

16-05-2012

ESCo de bouwsteen voor
gegarandeerde
energiereductie





Voorstellen:

Kees Verspui

Business Development Manager Energy Solutions

Johnson Controls

06.22387569

kees.verspui@jci.com

Energy Performance Contracting

kostenreductie

het juiste businessplan

geen inbreng van eigen middelen

jarenlange ervaring

100% financiële garantie

Johnson Controls



Automotive Experience



A global leader in automotive seating, overhead systems, door and instrument panels, and interior electronics.

Building Efficiency



A leading provider of equipment, controls and services for heating, ventilating, air-conditioning, refrigeration, and security systems for buildings.

Power Solutions



Lead acid automotive batteries and lithium-ion hybrid and electric battery systems that make vehicles more energy efficient.

Waar wordt u mee geconfronteerd



MJA afspraken



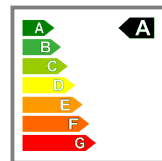
Verscherpte Europeesche wetgeving



Registraties



Legionella bewaking



Energiemanagement



Kostenreducties - businessplannen



Institute for Building Efficiency



The image displays three overlapping screenshots of the Institute for Building Efficiency website. The top screenshot shows the homepage with a navigation menu and a 'WHAT'S NEW' section. The middle screenshot highlights the '2010 ENERGY EFFICIENCY INDICATOR RESULTS FOR NORTH AMERICA' with a bar chart. The bottom screenshot highlights the 'SIGNATURE STUDY: ENERGY EFFICIENCY INDICATOR GOES GLOBAL IN 2010' with a large image of a building. All screenshots include a search bar, navigation tabs, and footer information.

<http://www.institutebe.com/>



Het probleem is dat 77% van u wordt geconfronteerd...



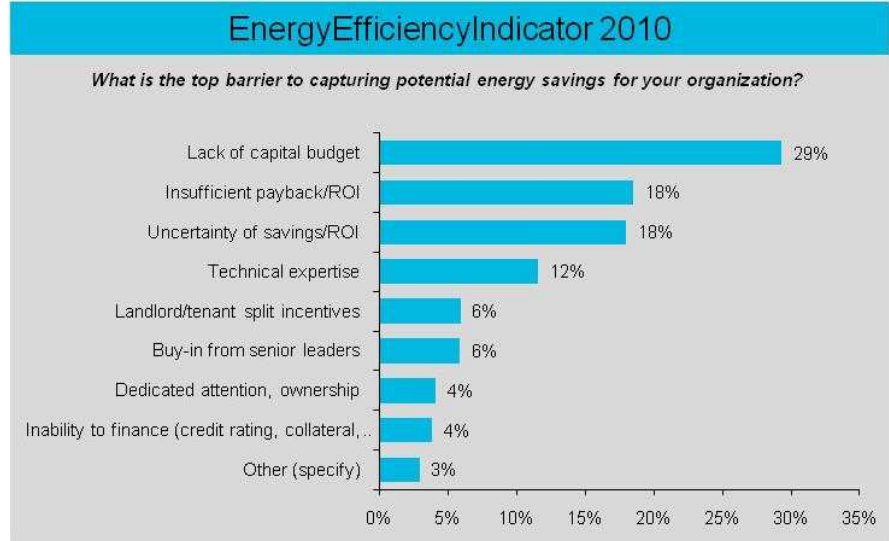
“Ik zou de energie besparingsprojecten willen uitvoeren, als ik ...”

Geld

Terug verdientijd

Besparings garantie

Expertise



Resultaat: verlies van geld / achterblijven met ontwikkelingen / demotiverend / gemiste kansen voor renovaties / ...

ENERGY EFFICIENCY INDICATOR

2011 Europe Results



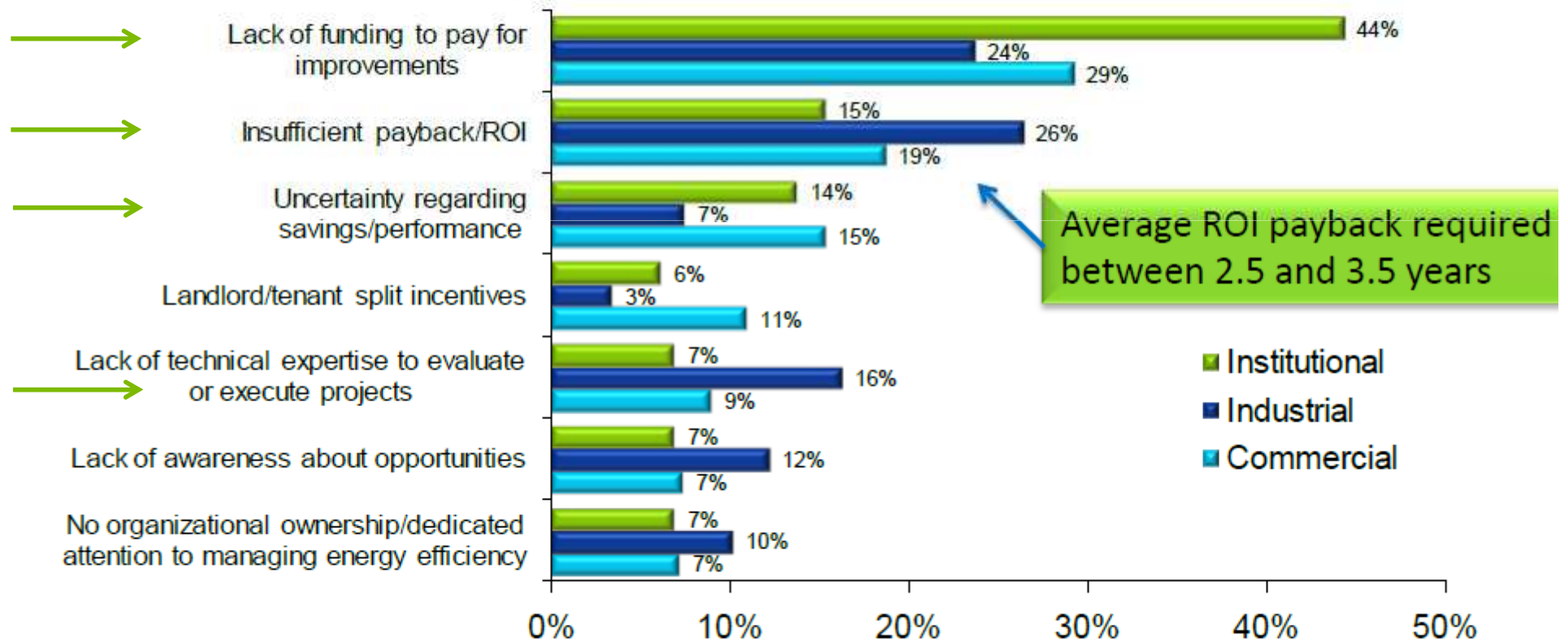
Respondents by job title and sector

FINANCIAL AND ORGANISATIONAL BARRIERS KEY

Variation across sectors



What is the top barrier to pursuing energy efficiency for your company/organisation?



44% of European respondents report that their organization uses Life Cycle Analysis

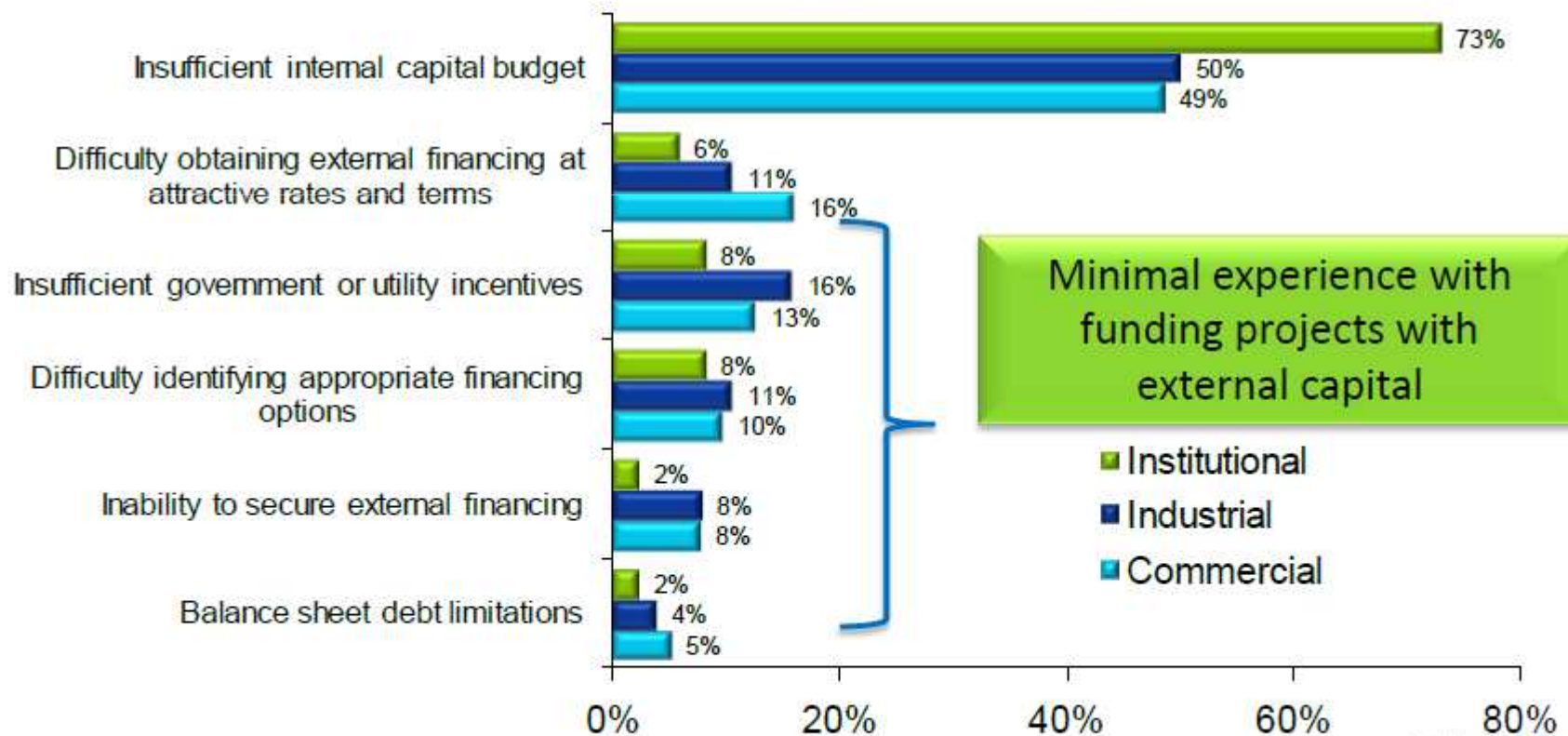
FUNDING PROJECTS IS A PROBLEM

Majority looking to capital budget

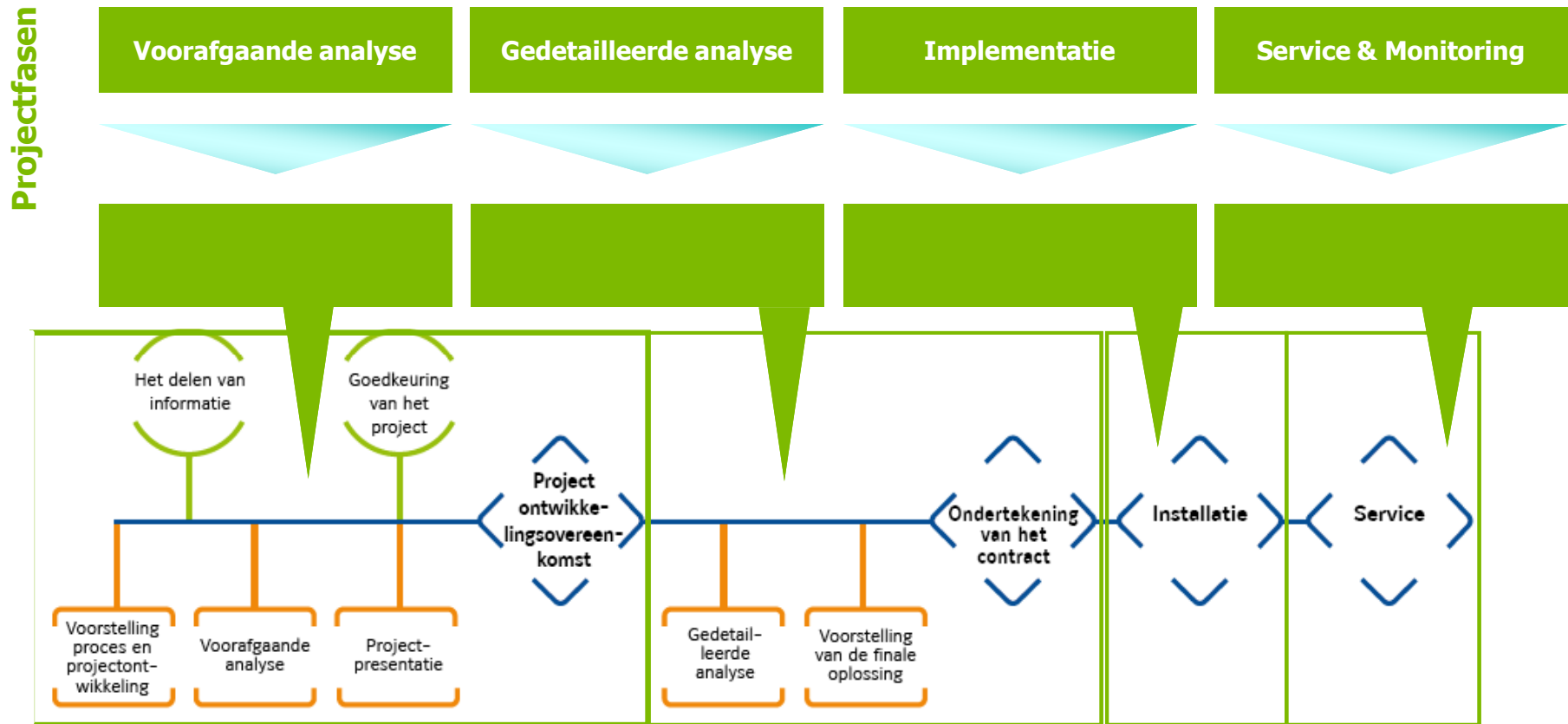


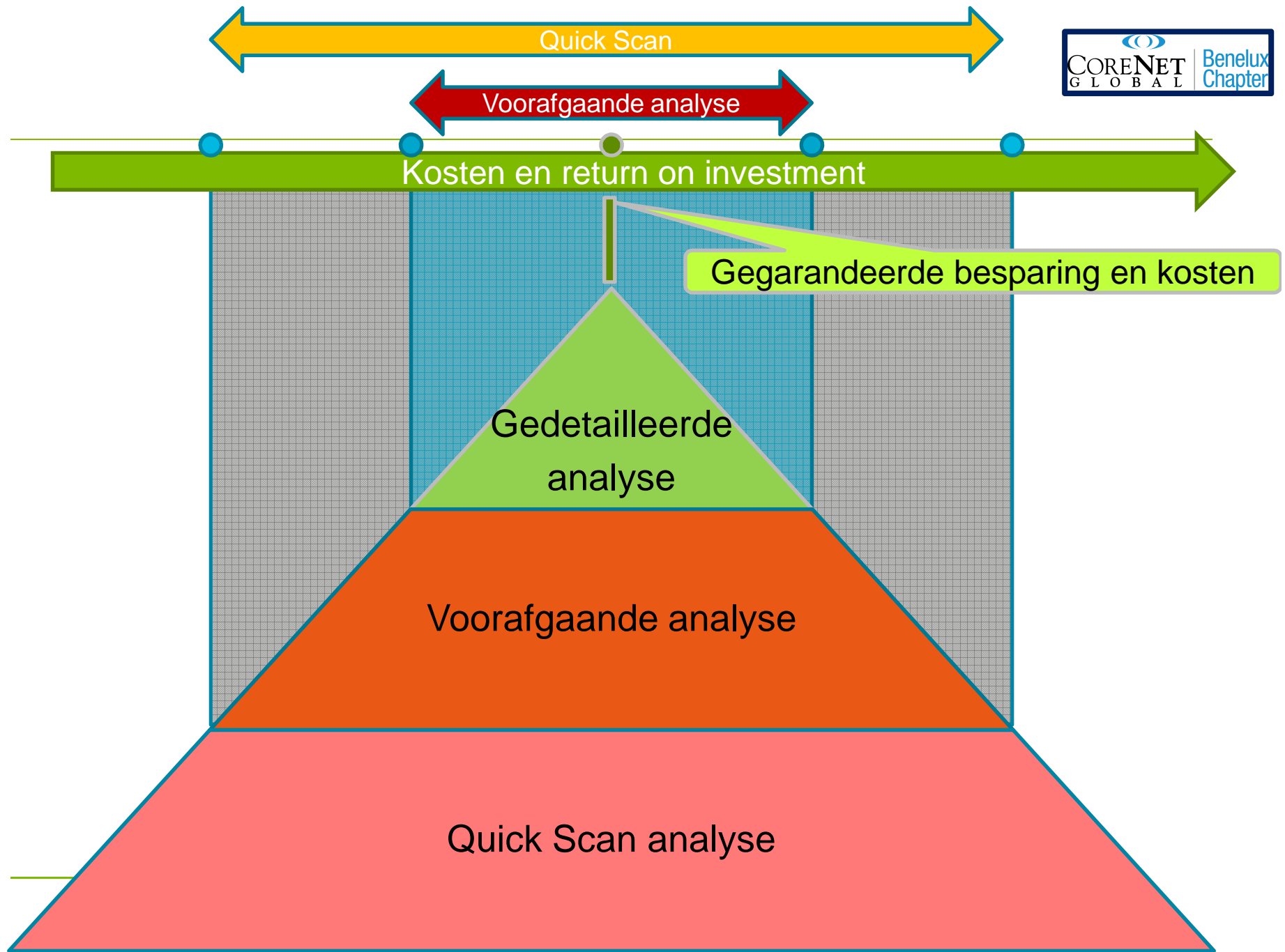
45% of respondents identify insufficient budget as a top financial barrier

What is the top financial barrier to pursuing energy efficiency for your company/organisation?

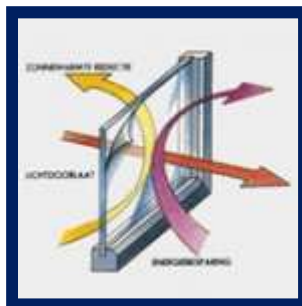
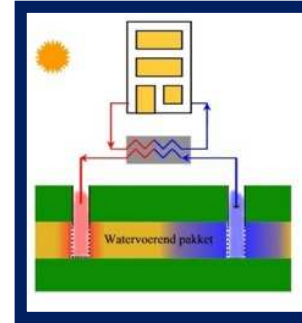


Projectfasen Energy Performance Contracting - ESCo

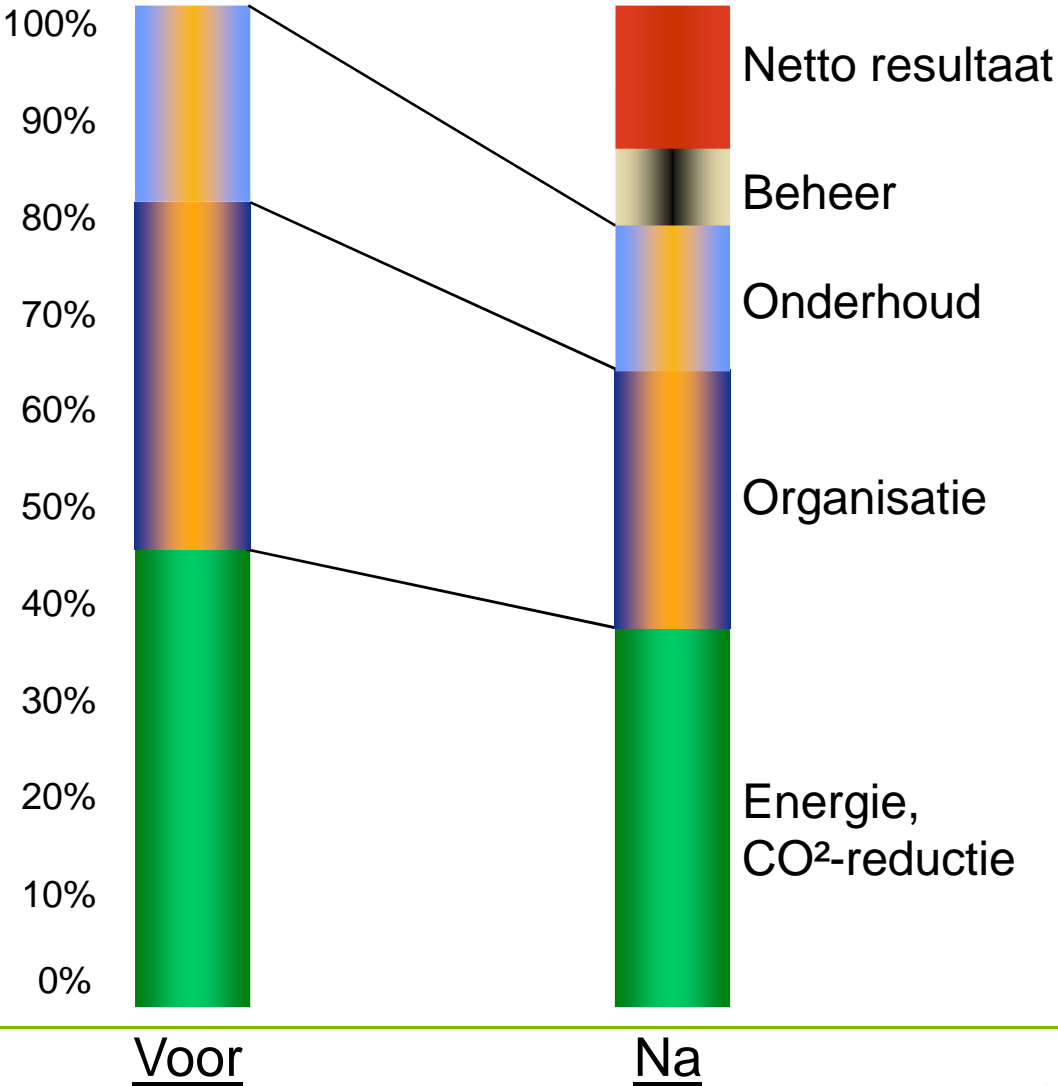




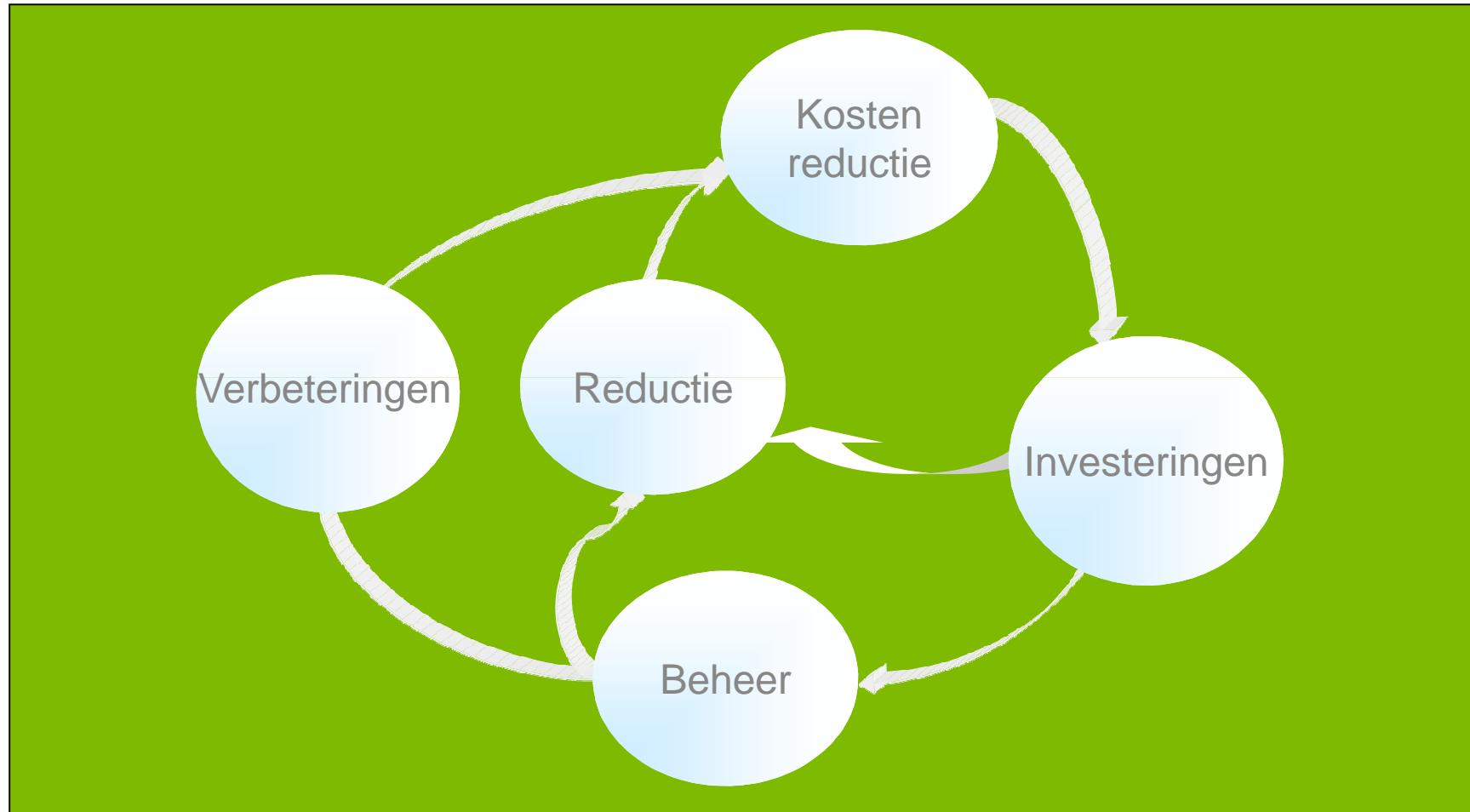
Analyse aanpak

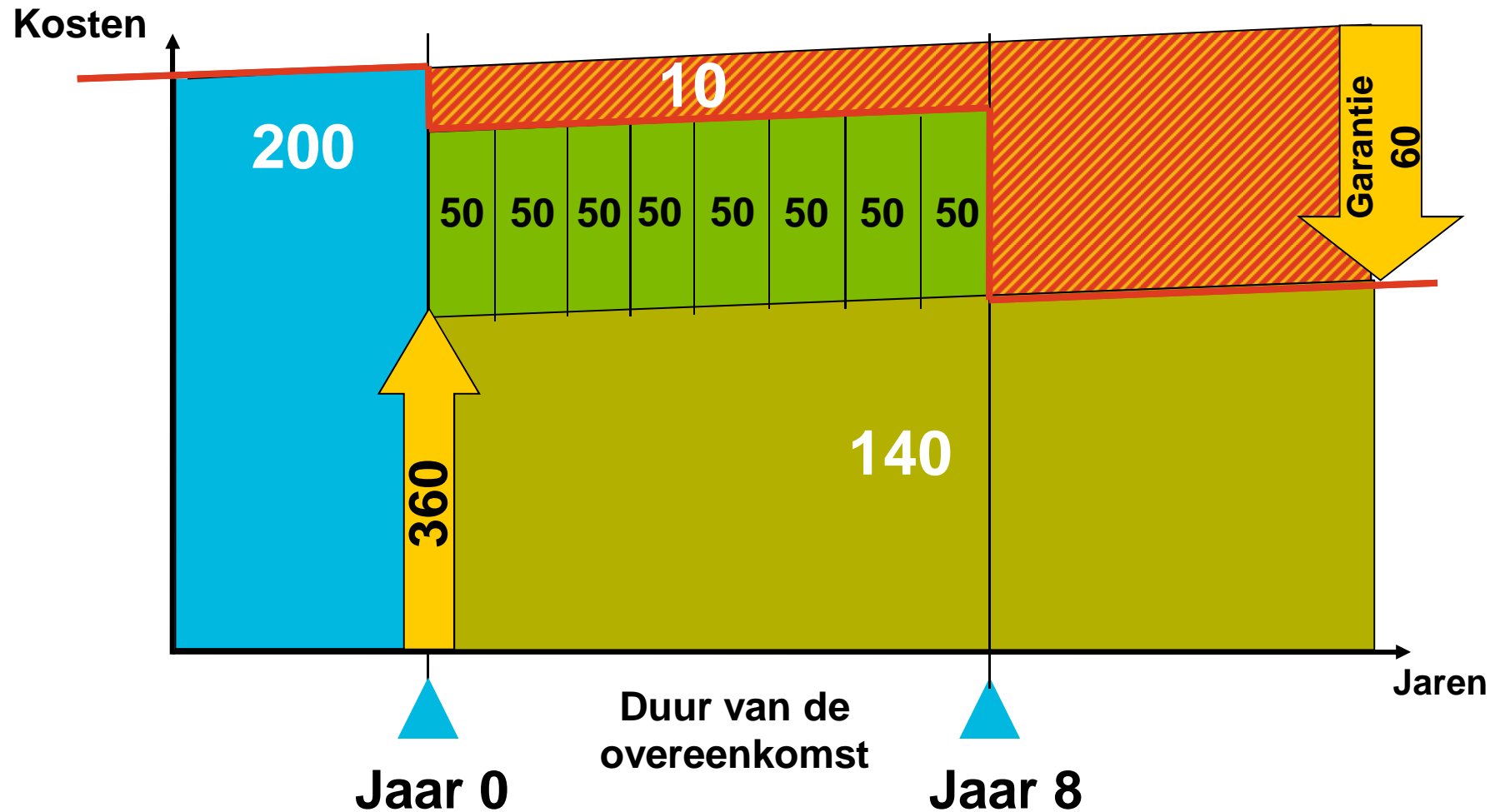


Het effect

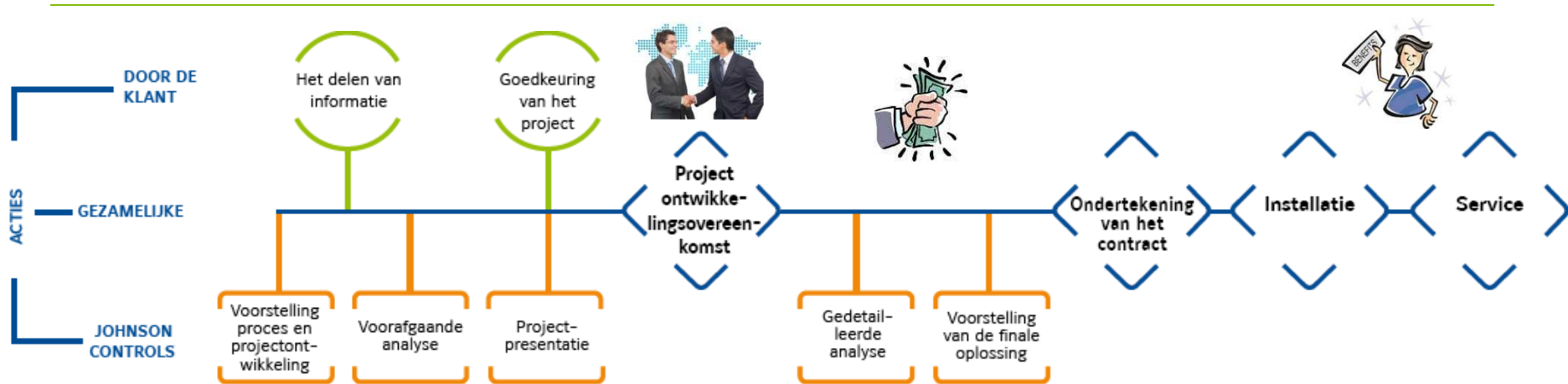


Onze strategie voor nazorg





Energy Performance Contracting



Commitment management



Duidelijke business case



Het probleem was dat 77%



“Ik zou de energie besparingsprojecten willen uitvoeren, wanneer ...”

Geld

✓

Terug verdientijd

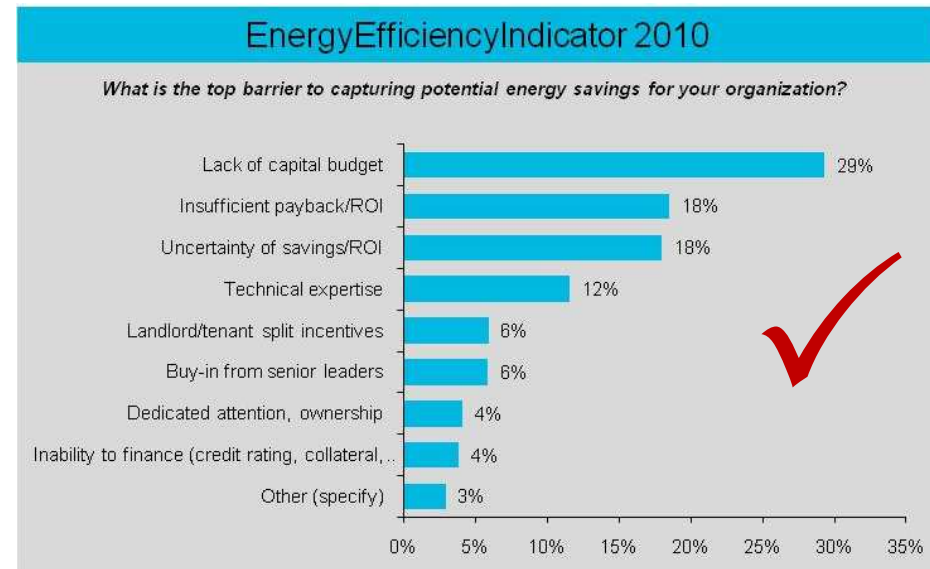
✓

Besparings garantie

✓

Expertise

✓



30 jaar ervaring

\$7,5 miljard gegarandeerd



St. Regis hotel Shanghai

Besparing \$ 1.4 miljoen in 5 jaar



Hoofdkantoor IBM Nederland

- Johnson Controls GWS contract.
- \$ 104.480 jaarlijkse energiekosten reductie, 40% reductie.
- Investering is in 2,5 jaar terugverdiend
- Absorptiekoelmachine, WKK en nieuwe koelmachines met schroefcompressoren.
- 418 ton minder uitstoot broeikasgas.



Empire State Building New York

- 38% totale energie reductie
- \$4,4M jaarlijkse energiekosten reductie
- 33% minder energie voor koeling, VSD
- in 3,1 jaar is de investering terugverdiend
- 105,000 ton broeikasgas emissie, reductie over 15 jaar
- LEED “Gold” certification target



Joods museum Berlijn

- 10 jaar Energy Performance Contract.
- Nieuw GBS systeem, CO₂-sensors, Verlichting vernieuwing 1100 LED lampen, Bevochtiging, High efficiency koeling, Energie metering.
- **€294,000 jaarlijkse energiekosten reductie, gegarandeerd 46%.**
- Investering is in 6,3 jaar terugverdiend.
- 55% minder uitstoot broeikasgas.



Delhaize distributiecentrum België



- Energie reductie plan doorgevoerd in het koelsysteem.
- Energiemanagement, .
- Uitgevoerde maatregelen het totaal stroomlijnen van alle energieverbruikers, voor de koeling, een reductie van 924MWh.
- Fotovoltaïsche cellen goed voor 306 MWh per jaar, 100% voor eigen gebruik.
- Koeling traject middels NH₃/CO₂.

German Army - Aulenbach Training Camp

- 100 verschillende gebouwen
- 10 jaar Energy Performance Contract
- Biomassa hout kachels, Warmtekrachtkoppeling, Verlichting vernieuwing (interne, externe), energie management.
- €723,000 jaarlijkse energiekosten reductie, gegarandeerd
- 69% kostenbesparing vanaf de basis
- 76% minder uitstoot broeikasgas



Zojuist getekend

Papier fabriek



Maasstad ziekenhuis Rotterdam



Meander Medisch Centrum Baarn

Stelling 1

U ondervindt opstakels met uw energiereductie.



**Energy Performance Contracting is
de bouwsteen, ook voor uw
energiereductie.**

Bedankt voor uw aandacht!

